

Андреева Ольга

РАЗДЕЛ ИМУЩЕСТВА СУПРУГОВ

Ответы на все вопросы



Ольга Андреева

Раздел имущества супругов

Ответы на все вопросы

О книге

Для кого она?

Для всех, кто интересуется вопросами раздела имущества супругов, а также вопросами заключения и оспаривания брачного договора

Эта работа представляет собой **подробную консультацию по наиболее часто задаваемым вопросам по теме о разделе имущества супругов**, в том числе:

- ❖ *когда можно поделить совместно нажитое имущество?*
- ❖ *как правильно исчисляется трехлетний срок исковой давности при разделе имущества? каковы последствия пропуска этого срока?*
- ❖ *какое имущество подлежит, а какое не подлежит разделу?*
- ❖ *как правильно определяется стоимость подлежащего разделу имущества?*
- ❖ *что такое предметы роскоши и драгоценности? Кому они передаются при разделе имущества?*
- ❖ *как отступить от принципа равенства долей супругов при разделе имущества?*
- ❖ *какое имущество в результате раздела передается в собственность каждого из супругов?*
- ❖ *подлежит ли разделу имущество, приобретенное для ребенка?*
- ❖ *можно ли поделить часть имущества?*
- ❖ *как делятся долги супругов?*
- ❖ *как разделить бизнес?*
- ❖ *как правильно поделить имущество супругов по взаимному согласию?*
- ❖ *брачный договор: по каким основаниям и в какие сроки можно оспорить?*
- ❖ *как правильно составить исковое заявление о разделе имущества?*
- ❖ *как существенно сэкономить на судебных расходах (госпошлине, заключениях оценщиков) при предъявлении исков о разделе имущества?*

и много другой полезной информации.

Консультации даны с учетом существующей судебной практики.

Кроме того, в конце книги приведены **составленные автором образцы процессуальных документов** применительно к вопросу о разделе имущества супругов.

Об авторе:

Андреева Ольга Борисовна — адвокат с высокой квалификацией и большим опытом работы в сфере гражданского, жилищного, семейного и иных отраслей права, а также административного и уголовного права.

В 1993 году окончила дневное отделение юридического факультета Томского государственного университета по специальности правоведение.

Имеет большой практический опыт работы в правоохранительных органах города Новосибирска:

8 лет в качестве судьи, в том числе в качестве федерального судьи по гражданским и административным делам;

14 лет в качестве адвоката (с декабря 2008 года по настоящее время как адвокат специализируется только на гражданских и административных делах различных категорий, работе с гражданами и юридическими лицами).

Адвокат Ольга Андреева о своей работе:

«Я люблю свою работу и для меня адвокатская практика – это любимое дело, а не исполнение набора обязанностей.»

«Есть только две профессии, которые позволяют юристу работать совершенно автономно, без вертикального подчинения, самостоятельно определяя направления и объем работы, и одна из них – профессия адвоката.»

«Для меня это лучшая профессия, поскольку именно в этом качестве мне уже удалось реально помочь сотням людей. Слова благодарности, которые я слышу от своих клиентов почти ежедневно, обращения людей ко мне за помощью по рекомендациям от моих клиентов – самая значительная профессиональная награда.»

«Мне дорог каждый мой клиент и каждый из них вправе рассчитывать на полную самоотдачу с моей стороны, на максимум моих профессиональных возможностей, когда речь идет о защите их интересов!»

Содержание

1.	Когда можно поделить совместно нажитое имущество?	10
2.	С какого момента исчисляется трехлетний срок исковой давности раздела имущества супругов? Есть ли срок давности раздела недвижимого имущества?	12
3.	Каковы последствия пропуска бывшим супругом срока исковой давности раздела общего имущества супругов?	14
4.	Означает ли пропуск срока давности раздела имущества супругов утрату права собственности на имущество тем супругом, на чье имя имущество не оформлено?	16
5.	Какое имущество подлежит разделу?	18
6.	Что не включается в состав подлежащего разделу имущества?	19
7.	Какая стоимость включенных в состав раздела объектов принимается во внимание судом при разделе имущества?	21
8.	Что включается в состав предметов роскоши и драгоценностей?	23
9.	Всегда ли доли супругов при разделе имущества признаются равными?	25
9.1.	Как на практике учитываются интересы несовершеннолетних детей при разделе имущества их родителей?	26
9.2.	Как на практике разрешаются требования об уменьшении доли супруга, который не имел в браке никакого дохода по неуважительным причинам?	27
10.	Производится ли раздел имущества в долях или суд определяет, кому из супругов какое имущество передается в собственность?	28
11.	Подлежит ли разделу имущество, приобретенное в период брака, но после прекращения сторонами семейных отношений?	30
12.	Подлежит ли разделу имущество, приобретенное для ребенка?	32
13.	Подлежит ли разделу имущество, проданное одним из супругов без ведома другого супруга?	34
14.	Обязательно ли делить все имущество или можно поделить только его часть?	36
15.	Каким образом производится раздел ипотечной квартиры?	38
16.	Как разделить долги супругов?	41
17.	Возможен ли раздел приватизированной квартиры?	43
18.	Как разделить бизнес?	47
19.	Как правильно поделить имущество супругов по добровольному согласию?	49
20.	Существует ли срок исковой давности для оспаривания брачного договора?	53
21.	Самостоятельно составляем исковое заявление о разделе совместно нажитого имущества	55
❖	Определяем подведомственность рассмотрения дела	55
❖	Определяем подсудность рассмотрения дела	55
❖	Определяем и указываем состав объектов совместно нажитого	

имущества, которые планируем поделить в рамках данного иска	56
❖ Определяем общую стоимость всех включенных в состав раздела объектов	57
❖ Обосновываем размер доли, которую просим суд определить в результате раздела истцу и ответчику	58
❖ Предлагаем вариант раздела имущества	58
❖ Включаем в состав раздела общие долги супругов	59
❖ Указываем цену иска и рассчитываем размер госпошлины	59
❖ Формулируем просительную часть искового заявления	60
❖ Формулируем ходатайства суду об истребовании сведений и доказательств, которые самостоятельно получить не можем	60
❖ Заявляем ходатайство о применении обеспечительных мер	60
❖ Указываем состав прилагаемых к исковому заявлению документов	62
22. Процессуальные вопросы, связанные с подачей иска о разделе имущества и рассмотрением дела в суде	62
❖ В какой суд подать иск о разделе имущества?	62
❖ Как обезопасить себя от продажи имущества до его раздела?	62
23. Как существенно сэкономить на судебных расходах при подготовке и предъявлении иска о разделе имущества	63
❖ Как сэкономить на заключениях оценщиков о рыночной стоимости подлежащего разделу имущества?	63
❖ Как при подаче иска в суд получить отсрочку, рассрочку оплаты госпошлины или уменьшить её размер ?	65
Образцы процессуальных документов	68
Исковое заявление о разделе совместно нажитого имущества	69
Заявление об утверждении мирового соглашения по делу о разделе имущества супругов	74
Соглашение о разделе имущества бывших супругов	76
Отзыв на исковое заявление о разделе совместно нажитого имущества	78
Исковое заявление о признании брачного договора недействительным	81
Отзыв на исковое заявление о признании брачного договора недействительным	83
Брачный договор для лиц, состоящих в браке	87
Брачный договор (для лиц, вступающих в брак)	90

Вопросы и ответы

1. Когда можно поделить совместно нажитое имущество?

Многие заблуждаются, полагая, что раздел совместно нажитого имущества супругов возможен лишь после расторжения брака. На самом деле это не так: закон допускает возможность раздела общего имущества супругов также и в период брака.

Причем, в период брака можно поделить имущество не только не только добровольно, по согласию сторон, но и в судебном порядке.

Очевидно, что имущество может быть поделено по требованию одного из супругов. Однако, не только.

Как в период брака, так и после его расторжения имущество супругов может быть поделено по требованию также кредитора одно из супругов с целью обращения взыскания на долю этого супруга в составе совместно нажитого имущества. Например, банк может обратиться с таким иском в суд в связи невыполнением одним из супругов своих обязательств по своевременному возврату кредита по кредитному договору, заключенному им еще до вступления в брак.

Вопрос о выделении доли супруга из общего имущества может быть поставлен перед судом и судебным приставом на основании законодательства об исполнительном производстве (п. 1 ст. 38 СК РФ, п. 6 ст. 69 Федерального закона от 2 октября 2007 года № 229 «Об исполнительном производстве»).

Когда же целесообразно поделить имущество еще в период брака?

Ответ напрашивается сам собой: это имеет смысл сделать, если:

- ❖ *есть опасения обращения взыскания на долю одного из супругов;*
- ❖ *у одного из супругов есть опасения по поводу возможных недобросовестных распорядительных действий со стороны другого супруга в отношении общего имущества. Ведь супруг, на которого оформлено имущество, может совершить с этим имуществом любую сделку и, в соответствии с требованиями закона*

предполагается, что он действует с согласия другого супруга (п. 2 ст. 35 Семейного кодекса РФ). Нотариальное согласие на совершение сделки требуется только в отношении недвижимого имущества, однако отсутствие этого согласия не является формальным препятствием для регистрации сделки по распоряжению и этим имуществом (того же договора купли-продажи). Оспорить такую сделку, конечно, можно, но не проще ли её предупредить и избавить себя от длительных судебных тяжб?

2. С какого момента исчисляется трехлетний срок исковой давности раздела имущества супругов?

Существует ли срок давности раздела недвижимого имущества?

Многим известно о том, что существует срок давности раздела имущества супругов. Он составляет **три года** (п. 7 ст. 38 Семейного кодекса РФ).

Если брак не расторгнут, срок давности раздела имущества не применяется.

У некоторых есть заблуждение о том, что супруг, на которого оформлено общее имущество, через три года после расторжения брака становится единоличным собственником данного имущества, если оно не поделено до истечения этого трехлетнего срока.

Это не так. Право совместной собственности супругов на нажитое в период брака имущество сохраняется вплоть до его раздела, поскольку **сам факт расторжения брака автоматически не изменяет режима общей собственности супругов (бывших супругов) на их общее имущество.**

Общее правило о начале исчисления срока исковой давности гласит о том, что течение срока исковой давности начинается **с момента, когда лицо, чьи права нарушены, «узнало или должно было узнать о нарушении своего права».**

Соответствующее разъяснение дано Пленумом Верховного Суда РФ в постановлении от 5 ноября 1998 года № 15 «О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака» (п. 19 названного постановления): «Течение трехлетнего срока исковой давности для требований о разделе имущества, являющегося общей совместной собственностью супругов, брак которых расторгнут (п. 7 ст. 38 СК РФ), следует исчислять не со времени прекращения брака (дня государственной регистрации расторжения брака в книге регистрации актов гражданского состояния при расторжении брака в органах записи актов гражданского состояния, а при расторжении брака в суде - дня вступления в законную силу решения), а со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права (п. 1 ст. 200 ГК РФ)».

Приведем пример. Через восемь лет после расторжения брака бывший супруг узнал (или должен был узнать!) о попытке второго бывшего супруга распорядиться объектом совместной собственности (скажем, продать ту же общую квартиру, оформленную на его (второго супруга) имя), то срок исковой давности защиты права начинается именно с этого момента.

Есть ли с началом исчисления срока исковой давности супругов какие-то проблемы? На самом деле есть и это проблемы доказывания. Супруг, который после истечения трех лет со дня расторжения брака предъявит в суд иск о разделе совместно нажитого имущества, должен будет представить суду доказательства того, что о нарушении своих прав собственника он узнал в пределах трехлетнего срока до обращения в суд.

3. Каковы последствия пропуска бывшим супругом срока исковой давности раздела общего имущества супругов?

Действительно, что же происходит, если срок исковой давности по требованиям о разделе общего имущества супругов пропущен и суд отказался его восстановить?

В общем-то, ничего не происходит. Пропуск срока исковой давности применительно к требованиям о разделе общего имущества супругов **не означает прекращения собственности одного из супругов на данное имущество.**

Просто **общее имущество продолжает оставаться в режиме совместной собственности** со всеми вытекающими из этого последствиями в части распоряжения объектами собственности и пользования ими. Только после расторжения брака этот режим совместной собственности регулируется уже не нормами семейного, а нормам гражданского законодательства о совместной собственности.

В чем же разница в правовом регулировании совместной собственности семейным и гражданским законодательством?

В соответствии с п. 2 ст. 35 Семейного кодекса РФ, при совершении одним из супругов сделки по распоряжению общим имуществом супругов предполагается, что он действует с согласия другого супруга. А сделка, совершенная одним из супругов по распоряжению общим имуществом супругов, может быть признана судом недействительной по мотивам отсутствия согласия другого супруга только по его требованию и только в случаях, если доказано, что другая сторона в сделке знала или заведомо должна была знать о несогласии другого супруга на совершение данной сделки. Кроме того, в отношении распорядительных действий с недвижимостью и совершения любых иных сделок, подлежащих государственной регистрации либо нотариальному удостоверению, Семейный кодекс РФ предусматривает необходимость получения нотариально удостоверенного согласия второго супруга и устанавливает специальное основание для оспаривания вторым супругом таких сделок - а именно такое основание, как отсутствия формального согласия второго супруга на их совершение (п. 3 ст. 35 Семейного кодекса РФ).

Гражданский кодекс РФ содержит несколько иную формулировку в части распоряжения общим совместным имуществом (п. 3 ст. 253 Гражданского кодекса РФ): каждый из участников совместной собственности вправе совершать сделки по распоряжению общим имуществом, если иное не вытекает из соглашения всех участников. Совершенная одним из участников совместной собственности сделка, связанная с распоряжением общим имуществом, может быть признана недействительной по требованию остальных участников по мотивам отсутствия у участника, совершившего сделку, необходимых полномочий только в случае, **если доказано, что другая сторона в сделке знала или заведомо должна была знать об этом.**

Т.о., Семейный кодекс РФ значительно больше защищает интересы супругов, как **сособственников имущества**, чем нормы гражданского законодательства, ведь отсутствие нотариального согласия второго супруга на совершение сделки доказывать даже нет необходимости, достаточно об этом просто заявить суду. А вот **заведомость отсутствия согласия остальных участников совместной собственности на распоряжение одним из сособственников для покупателя (либо иного выгодоприобретателя имущества)** доказать практически невозможно, во всяком случае крайне затруднительно (разве что такое распоряжение совершено в отношении родственников или иных взаимозависимых лиц).

4. Означает ли пропуск срока давности раздела имущества супругов утрату права собственности на имущество, которое подлежит государственной регистрации, тем супругом, на чье имя имущество не оформлено?

Конечно, не означает! Право собственности не может «испариться» по прошествии срока исковой давности. На это имущество как существовало право общей совместной собственности супругов, так этот режим совместной собственности и сохраняется после расторжения брака до тех пор, пока сособственники (бывшие супруги) не произведут его раздел.

Другое дело, что регулируются вопросы совместной собственности бывших супругов уже не нормами семейного, а нормами гражданского законодательства (ст. ст. 253, 254 Гражданского кодекса РФ).

Принципиальная разница в регулировании права общей совместной собственности применительно к нормам семейного и гражданского законодательства, состоит в том, что в период брака необходимо получение нотариально удостоверенного согласия супруга на распоряжение объектами недвижимого имущества, а после его расторжения получения такого согласия, в соответствии с нормами гражданского законодательства, не требуется (п. 2 ст. 253 ГК РФ). Подробнее о разнице правового регулирования совместной собственности гражданским и семейным законодательством [в ответе на вопрос № 3](#).

Оспаривание сделок супругом, чье нотариальное согласие на их совершение не было получено, гораздо эффективнее, чем оспаривание сделок на основании норм Гражданского кодекса РФ, поскольку последним установлено, что каждый участник совместной собственности вправе совершать сделки по распоряжению общим имуществом, а согласие остальных сособственников на совершение таких сделок [предполагается!](#) Таковую сделку признать недействительной можно, но крайне затруднительно, поскольку истцу придется доказать суду тот факт, что вторая сторона сделки знала о несогласии кого-либо из участников совместной собственности на её совершение. Перспектива доказать этот факт ничтожна и практически равна нулю, поскольку, чаще всего,

имущество продают (или дарят, или обменивают) посторонним людям, которые априори не в курсе взаимоотношений между собственниками.

Если такая сделка реализована, что делать собственнику, не получившему никакой выгоды от её совершения? Остается только обратиться в суд и взыскать с участника, совершившего сделку, убытки в размере, пропорциональном рыночной стоимости его доли в составе совместной собственности. Доли же совместных собственников предполагаются равными, если иное не предусмотрено их соглашением (п. 2 ст. 454 ГК РФ).

5. Какое имущество подлежит разделу?

Основной принцип определения состава подлежащего разделу имущества такой: разделу подлежит все нажитое в период брака супругами имущество, которое относится к их совместной собственности.

А какое же имущество, в свою очередь, относится к составу совместной собственности супругов? В соответствии со ст. 34 Семейного кодекса РФ, к общему имуществу супругов относятся:

- ❖ *доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья, и другие);*
- ❖ *приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации;*
- ❖ *любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства.*

Супруг, который в период брака не работал, поскольку занимался ведением домашнего хозяйства, уходом за детьми или по другим уважительным причинам не имел самостоятельного дохода (или преимущественно не работал, или работал, но зарабатывал несоизмеримо меньше второго супруга), имеет точно такое же право на имущество, нажитое в период брака.

6. Что не включается в состав подлежащего разделу имущества?

Действительно, есть ли такое имущество, которое не подлежит разделу?

Да, такое имущество есть и в его состав включаются:

- ❖ *вещи индивидуального пользования (одежда, обувь и др.). Исключение здесь составляют предметы роскоши и драгоценности (п. 2 ст. 36 СК РФ)*
- ❖ *права на результат (результаты) интеллектуальной деятельности (п. 3 ст. 36 СК РФ, ст. 1225 Гражданского кодекса РФ):*
 - ❖ *произведения науки, литературы и искусства;*
 - ❖ *программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ);*
 - ❖ *базы данных;*
 - ❖ *исполнения;*
 - ❖ *фонограммы;*
 - ❖ *сообщение в эфир или по кабелю радио- или телепередач (вещание организаций эфирного или кабельного вещания);*
 - ❖ *изобретения;*
 - ❖ *полезные модели;*
 - ❖ *промышленные образцы;*
 - ❖ *селекционные достижения;*
 - ❖ *топологии интегральных микросхем;*
 - ❖ *секреты производства (ноу-хау);*
 - ❖ *фирменные наименования;*
 - ❖ *товарные знаки и знаки обслуживания;*
 - ❖ *наименования мест происхождения товаров;*
 - ❖ *коммерческие обозначения.*

Не относится к составу общего имущества супругов и не подлежит разделу, как таковое, имущество, приобретенное во время брака, но не за счет общих средств супругов, а за счет средств одного из супругов, нажитых им еще до вступления в брак. Так, например, приобретенная в период брака квартира за счет доходов от продажи любого добрачного имущества одного из супругов или за счет средств его добрачного

банковского вклада, является собственностью этого супруга. Правда, в такой ситуации супругу придется доказывать суду факты приобретения имущества исключительно за счет его добрачных средств.

Если брачным договором изменен законный режим совместной собственности супругов, то раздел имущества производится в соответствии с условиями такого договора.

Также, в соответствии с п. 1 ст. 36 СК РФ, не включается в состав раздела имущество, отнесенное законом к имуществу каждого из супругов (речь идет об имуществе, принадлежащем каждому из супругов до вступления в брак, а также имущество, полученное каждым из супругов по безвозмездным сделкам – в дар, в порядке наследования). Однако, здесь следует сделать оговорку о том, что такое имущество может быть признано судом и совместной собственностью супругов при условии, если при рассмотрении дела судом будет установлено что в период брака за счет общего имущества супругов или имущества каждого из супругов либо труда одного из супругов были произведены вложения, значительно увеличивающие стоимость этого имущества (капитальный ремонт, реконструкция, переоборудование и другие).

7. Какая стоимость включенных в состав раздела объектов принимается во внимание судом при разделе имущества?

Довольно распространенное заблуждение состоит в том, что стоимость объектов, раздел которых производится в судебном порядке, определяется ценой, по которой они были приобретены.

На самом деле, это не так.

Как следует из п. 15 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 5 ноября 1998 года № 15 «О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака», стоимость имущества, подлежащего разделу, определяется на время рассмотрения дела.

Это же правило относится и к тем объектам, которые проданы или подарены одним из супругов (бывших супругов) после прекращения фактических семейных отношений сторон. Не имеет никакого значения, по какой цене объект, входящий в состав общего имущества супругов, продан одним из супругов. Также не имеет никакого значения, если формально объект передан по договору дарения. Любой из объектов, которым распорядился один из супругов вопреки воле другого супруга, будет поделен судом, исходя из его реальной рыночной стоимости на момент раздела имущества судом.

Если у сторон имеется несогласие в вопросе о рыночной стоимости включенных в состав раздела объектов, суд назначает судебно-товароведческую экспертизу и стоимость определяется экспертами.

Оплата экспертизы возлагается на сторону, заявившую ходатайство о проведении экспертизы. Если ходатайство поступает от обеих сторон либо вопрос о проведении оценочной экспертизы выносится на обсуждение сторон судом, как правило оплата экспертизы возлагается в этих случаях на обе стороны в равных долях.

Выбор экспертного учреждения, в конечном итоге, производит суд, но стороны вправе представить суду на обсуждение свои кандидатуры экспертных учреждений. Суд, однако, не связан предложениями сторон и вправе назначить любое экспертное учреждение по своему усмотрению.

8. Что включается в состав предметов роскоши и драгоценностей?

Законом установлено, что **предметы роскоши и драгоценности входят в состав общей собственности супругов** независимо от того, для кого они за счет общих средств приобретались и кто ими фактически пользовался (ст. 256 Гражданского кодекса РФ и ст. 36 Семейного кодекса РФ).

Соответственно, предметы роскоши и драгоценности **подлежат разделу, как и любое иное имущество**, образующее состав общей собственности супругов.

Однако, закон не раскрывает критериев отнесения конкретных объектов к роскоши или драгоценностям, в связи с чем на практике возникают проблемы при разрешении вопросов квалификации конкретных предметов, которыми пользовался один из супругов, к предметам его индивидуального пользования или предметам роскоши и драгоценностям.

Действительно, норковая шуба жены стоимостью в 100 000 рублей является вещью её индивидуального пользования или предметом роскоши? А кольцо с драгоценным камнем стоимостью в 50 000 рублей, которое носила жена, это драгоценность или нет? А кольцо стоимостью в 2 млн.руб. при совокупном месячном доходе супругов в 10 - 15 млн. руб. – это драгоценность или обычная вещь индивидуального пользования?

Вопросов много и ввиду отсутствия легитимного понятия «роскоши» и «драгоценностей» данные категории являются **оценочными**. Это означает, что суд при разрешении конкретных гражданских дел о разделе имущества при включении подобных объектов в состав раздела оценивает каждый из них применительно к сложившимся в обществе представлениям о роскоши и конкретными обстоятельствами и условиями жизни конкретной семьи. Только так.

К предметам роскоши могут быть отнесены произведения искусства, представляющие определенную ценность, антиквариат, оригинальные авторские изделия, украшенные драгоценными камнями, и другие предметы.

В чем состоят сложности при разделе подобных объектов?

Как правило, если это не коллекционные вещи, не сертифицированные драгоценные камни и не именные драгоценности, доказательств их приобретения одним из супругов да еще и в период брака не сохраняется.

А ведь супругу, который включает такие вещи в состав подлежащих разделу, необходимо представить суду доказательства:

- ❖ приобретения их в период брака;
- ❖ приобретения их за счет общих средств супругов.

Именно в этой связи иски о разделе предметов роскоши и драгоценностей крайне редко встречаются в правоприменительной практике. Однако, при грамотном профессиональном подходе к формированию доказательственной базы возможности включения конкретных предметов в состав общего имущества их раздел часто возможен.

9. Всегда ли доли супругов при разделе имущества признаются равными?

Когда суд вправе отступить от принципа равенства долей и как часто это происходит?